



Isbrytarläget nr 3-2022

Äntligen sommar!

Utgivare: Styrelsen

Sommarträffen på gården

För ett par veckor sedan arrangerades en sommarträff på gården där ett 20-tal medlemmar kom förbi. Vi tackar Jenny Rudenstål för ett bra initiativ och en otroligt väl anordnad tillställning. Det verkade väldigt uppskattat av de medlemmar som tittade förbi.

Föreningens Facebook-grupp

Sedan annonseringen om föreningens Facebook-grupp i förra Isbrytarläget har medlemsantalet ökat. Vi är nu drygt 30 medlemmar och det har redan skapats flera inlägg för att sprida information i föreningen. Vi uppmuntrar verkligen fler som har Facebook att gå med i gruppen.

Uppdatering reliningprojektet

Reliningprojektet löper på i bra tempo. Under arbetets gång har man dock stött på problem som inte kunde förutses. Vissa avloppsstammar har varit svåra att spola rena och några avloppsstammar har inte varit i skick att kunna relinas. Gemensamt mellan styrelsen och entreprenören har vi hittat lösningar på de utmaningar som uppstått vilket gör att tidsplanen är väldigt tajt. Under nästa vecka kommer alla vertikala dag- och spillvattenledningar kopplas in i det horisontella relinade rörsystemet. Samtidigt kommer avetablering att påbörjas. Troligen kommer ett antal dagar in i vecka 28 att behövas för att plocka ned det tillfälliga dag- och spillvattensystemet. Detta innebär att vi

först i slutet den veckan (V28) kommer att ha tillgång till våra källarförråd. Ordinarie garageplatser ska dock kunna användas från den 11 juli.

Driftstörningar internet

Vissa lägenheter har under en tid upplevt en del driftstörningar i föreningens fiber. Nu pågår förbättringsarbeten för att åtgärda detta och Telenor kommer skicka ut en tekniker för att genomföra en nätuppgrädering. Detta innebär endast arbete i husets switchar och därför krävs inget tillträde till våra lägenheter. Arbetet kan dock ge ett kort avbrott men detta kommer aviseras i god tid.

Renovering av tvättstuga

Vi är i slutskedet av upphandlingen av renovering av tvättstuga och styrelserum. I enlighet med beslut på extra föreningsstämma hösten 2021 kommer nuvarande tvättstuga 1 att renoveras och byggas om till två tvättstugor. Nuvarande tvättstuga 2 kommer att byggas om till styrelserum. Planen är att arbetet ska påbörjas under oktober månad och att entreprenaden ska genomföras på ca 8 veckor. En tillfällig tvättstuga i nuvarande bastuutrymme kommer att iordningställas och kunna användas under tiden arbetet pågår.

Höjning av elpris laddboxar

På grund av höjda elpriser kommer elpriset i våra laddboxar i garaget höjas till 2 kr/kWh. Detta för

att täcka föreningens kostnader för laddning av våra el-/hybridbilar.

Styrelsen önskar trevlig sommar

Sist men inte minst – vi önskar alla medlemmar en underbar sommar!