



Isbrytarläget nr 1-2020

2020-01-30

Utgivare: Styrelsen

Sid 1/1

Så var det dags för årets första Isbrytarläge. Sedan förra numret har vi firat jul och nyår och en förhoppning är att alla medlemmar i föreningen fått en bra start på 2020.

Nytt Fönsterprojekt

Som säkert redan många konstaterat har det satts upp byggställningar vid vår husgavel som vetter mot bostadsrättsföreningarna Isbrytaren 23-25. Det är vi (Isbrytaren 51) som gjort detta eftersom vi återigen genomför ett fönsterprojekt. Denna gång ska fönster i våra kommersiella lokaler bytas. Fönsterbytet är planerat till de närmaste veckorna. Innan dess måste dock alla fönstertätningar elimineras eftersom de innehåller PCB- ett arbete som redan påbörjats. Dessvärre gäller saneringen såväl de vanliga fönstren som de betongglasfönstren som finns på den gaveln.



Pilen illustrerar byggställningens placering

Föreningens årsstämma

Vi närmar oss 2020 års årsstämma. Den kommer att avhållas torsdagen den 7 maj. Om du vill skriva en motion till stämman är det bråttom, den ska vara inlämnad senast den 1 februari. Den kan antingen lämnas i föreningens brevlåda i porten på Igeldammsgatan 26 eller via mail till

styrelsen@isbrytaren51.se. Eftersom tidpunkten är stadgereglerad kommer vi inte att kunna behandla motioner inkomna efter det datumet.

Våra husdjur

Vi har startat upp umgänget med bostadsrättsföreningarna Cigarrfabriken och Industriverket i den gemensamhetsanläggning som ska förvalta portiken, grindarna och gången genom portiken mot brf Cigarrfabriken. Vi har kommit överens om att rikta en vädjan till våra medlemmar med hund att följa uppmaningen på skylten i portiken och inte tillåta hundar göra ifrån sig i densamma. Det är tydligt att någon fyrbent vän har kraftiga invändningar mot skylten, då även den har fått sig en skvätt....

Bokning garaget

Under julhelgen har ett antal frågor riktats till styrelsen gällande regler för gästparkeringen. Under en 30 dagars period kan max 25 bokningar göras i systemet. Eftersom dygnet är indelat i perioder innebär att vid bokning av helt dygn förbrukas 6 bokningar. Det går därmed max att boka 4 dygn under en 30 dagars period.

Hyresgäst Anpassning lokal

Som vi berättade i förra numret av Isbrytarläget tecknade vi i slutet av förra året kontrakt med Scandinavian Content Group (SCG) och att de övertar "Attendolokalen". SCG:s huvudsakliga verksamhet är olika typer av filmproduktion.

Planen är att hyresgäst Anpassningen ska påbörjas sista veckan i februari och inflyttning är planerad till dagarna runt 1 maj.

Bolaget är intresserade att hyra platser i vårt garage, så är det någon som överväger att hyra ut sin p-plats så förmedlar vi i styrelsen gärna kontakt med SCG.