



Isbrytarläget nr 3-2015

2015-10-13

Utgivare: Styrelsen

Sid 1/2



Glöggfest!

Söndagen den 13 december, kl. 16 bjuder föreningen in till den årliga gårdsfesten med glögg och lussebullar. Givetvis finns saftglögg för de som vill avstå alkoholen.



Byte av portkod

Portkoden kommer att bytas torsdagen den 5 november – koden kommer att delas ut i ett

EXTRA Isbrytarläge inom kort.



Cykelförvaring

Som väl alla har sett och hört har vi under en längre tid försökt

bringa reda i cykelbeståndet. Cyklar vars ägare är okänd kan efter upprepade försök att hitta ägaren (och 3 månader) kasseras eller säljas av föreningen. Detta har gjorts, men fortfarande är antalet oanvända cyklar mycket stort. Styrelsen jobbar på flera alternativ, där tillskapandet av större förvaringslokaler i båda källarplanen är ett. Ambitionen är att i möjligaste mån bereda plats, i det cykelgarage med ingång från gården, för de som faktiskt har behov av och använder sin cykel regelbundet. Cyklar som är så dammiga att det tyder på en mycket låg eller ingen användning alls, kommer att flyttas till något slag av 'långtidsförvaring' i huset.



Styrelsemöten

Styrelsen sammanträder (i princip) den första onsdagen i varje månad. Om du har en fråga

eller vill att vi ska ta upp ett ärende kan du som alltid lägga meddelanden i föreningens brevlåda i 26:an. Självklart går det bra att ringa också,

men vi föredrar att få ev. ärenden skriftligt för att eliminera risk för missförstånd. Ett annat sätt är att använda vår ekonomiska förvaltares hemsida. Logga in på www.hemochfastighet.se. Klicka på fliken ANSLAGSTAVLAN högst upp till höger och skriv därefter in ditt ärende. När du ändå är inne på hemsidan kan du surfa runt och se hur den är uppbyggd. Det finns en del information att ta del av. Här kan du också uppdatera och aktivera dina uppgifter (e-post, m m) och bland annat hämta hem dina hyresavier.

Lämna telefonnummer och e-postadress till styrelsen.



Mejla till styrelsen@isbrytaren51.se eller lägg en lapp med uppgifterna i föreningens brevlåda i uppgång 26.



föreningsstämman den 3 maj 2016

Eventuella motioner ska lämnas till styrelsen senast den 1 februari.



Städning i trapphus och garage

Synpunkter har framförts på städkvaliteten i bland annat trapphus och garage, varför styrelsen kommer att ta upp diskussioner med fastighetsförvaltningen. Det är besvärligt att ställa krav på bättre städkvalitet då såväl trapphus som garage belamras med grejer som inte ska förvaras där.

Det är förvisso trevligt med blomkruka och dörmatta framför den egna dörren, och det är bekvämt att ställa barnvagnar, sparkcyklar, rullatorer, skor, mm. i trapphusen. Att ha ett extra skåp vid sin garageplats är också bekvämt, eller gummidäck utan fälg. Dock är inget av detta vare sig tillåtet ur brandsynpunkt eller särskilt praktiskt ur städpunkt. Det ger dessutom ett stökigt och fult intryck och städningen blir eftersatt. I den mån det inte finns förrådsutrymmen i föreningens gemensamma lokaler, vilket ovanstående cykelavsnitt vittnar

om, måste enskild egendom förvaras i den egna lägenheten.

För den som förvarar saker i förrådet vid entrén kan det vara en bra idé att se över vad man har där, kanske använder man inte längre allt och kan sålla bort en del och göra plats.

De som förvarar prylar i föreningens gemensamma utrymmen, som trapphus och garage, ska flytta dessa så snart som möjligt! Om du hyr ut din garageplats; prata med din hyresgäst så att hen också håller sin parkeringsplats fri från lösa saker.