



Isbrytarläget nr 4-2011

2011-09-09, sedan start nr 136

Utgivare: Styrelsen

Nya medlemmar

Nya medlemmar i föreningen är Sofia Nordström och Per Hugander, lägenhet 66, Åsa Jugård och Ulrica Jacobsson, lägenhet 75 och Cathrine Brooling, lägenhet 67. Ni hälsas alla varmt välkomna.

Stadgar och trivselregler

Med detta nummer av Isbrytarläget bifogas de nya stadgarna samt föreningens trivselregler. Alla uppmanas att ta del av dessa handlingar. Trivselreglernas brandbilaga är ”obligatorisk” läsning.

Fuktvarnare

Under september kommer representanter för styrelsen att knacka på er dörr för att installera fuktvarnare. Den kommer att placeras under diskbänken, där vår erfarenhet visar att de flesta fuktskador uppstår. Denna fuktvarnare betalas av föreningen.

Vi har haft några svåra fuktskador i lägenheter, där det tagit lång tid – månader – att torka upp, medan lägenheten varit i det närmaste obrukbar. Hittar man däremot vatteninträngningen tidigt uppstår lindriga eller inga skador, vilket det också finns exempel på.

Styrelsen uppmanar alla som har disk- och/eller tvättmaskin i köket att inhandla ytterligare en eller två fuktvarnare. Styrelsen har köpt extra fuktvarnare som kan fås för självkostnadspris.

Översyn av fönster

I samband med att fuktvarnaren installeras kommer styrelsen att passa på tillfället att inspektera lägenhetsfönstren i fastigheten. Utifrån detta protokoll kommer sedan målare och i några fall säkert även snickare att anlitas för att få ordning på våra fönster. Förhoppningsvis kan detta ske redan under hösten, i varje fall för de fönster som är mest illa åtgångna av väder och vind.

Ny portkod

Torsdagen den 15 september, på förmiddagen byter vi portkod till 1827.

Vårda golvet i övre garaget

Det nya golvet ska hålla länge. Det ska vara underhållsfritt. Det som kan skada polymergjutasfalten är dock oljespill varför alla bör vara uppmärksamma på detta och omgående rapportera sådan skada till styrelsen så att den kan åtgärdas snabbt. Det är inte acceptabelt med oljeläckage från bil. Skulle det uppstå måste den enskilde ansvara för att oljan samlas upp i ett tråg i avvaktan på att bilen repareras.

Takhöjden har minskat med knappt tre centimeter. Skyltar kommer att sättas upp. Projektet har kunnat genomföras inom ramen för budget.

Nya labbet hos NCS

Bygget av nytt laboratorium hos NCS är klart och besiktigat.