



Isbrytarläget nr 4 - 2010

2010-06-21, sedan start nr 130

Utgivare: Styrelsen

Årsstämman 2010

Av protokollet från stämman framgår vilka medlemmar i föreningen som valts att ingå i styrelse och valberedning. Så ser vi ut.



Magnus Fock,
ordförande
magnus.fock@igel.se
Hem 37 81 33
Land 0157-600 83
070-537 44 44



Ulla Andersson,
vice ordförande
086514548@telia.com
Hem 651 45 48
Land 0156-198 48
070-531 68 88



Lars Ståhlberg,
sekreterare
stahlberg.lars@bredband.net
Hem 16 56 30
070-566 88 84



Olle Höstbäck,
ledamot
obhostbeck@telia.com
Hem 650 04 40
Land 0120-601 96
070-514 15 46



Lars-Gunnar Jonsson,
ledamot
lars-gunnar.jonsson10@bredband.net
Hem 653 55 43
076-289 18 00



Ruth Ekelund,
suppleant
ruth.ekelund@bredband.net
Hem 756 76 36



Erik Åsbrink,
suppleant
erik.asbrink@tele2.se
Hem 761 65 29
Land 0270-42 21 32
070-652 33 81



Mikael Mosskin,
ordförande i
valberedningen



Bo Andersson,
ledamot i valberedningen



Patricia Lindbäck,
ledamot i valberedningen

Styrelsen har inom sig utsett Ulla Andersson till vice ordförande samt Lars Ståhlberg till sekreterare.

Styrelsen fattar alla beslut kollektivt. Det finns dock en viss fördelning av arbetsområden. Ulla för gård, Lars för nycklar/garagekort, Lars-Gunnar för tvättstuga, Erik för garage samt Lars-Gunnar och Lars för fastighet. I ordförandens uppgifter ingår bl.a. samordning, kontakt med entreprenörer, avtals-

frågor, projektledning, ekonomi och information.

Om du tycker att någon granne skulle vara en bra person för att ingå i styrelsen så kan du vända dig till någon i valberedningen.

Kollo för krukväxter

Inomhusblommor kan – ”på egen risk” – placeras på gården under sommaren. Det utrymme som ska användas är ytan

vid rökluckan, första rampen upp och till höger.

Grovsoprummet stängs tillfälligt

Grovsoprummet ska snyggas upp. Därför kommer det att hållas stängt mellan den 29 juni och 20 juli. Styrelsen uppmanar alla att respektera detta. Det är inte tillåtet att placera grovsopor utanför grovsoprummet.

Lägenhetsnummer – igen

Lantmäteriet har fått backa. Vi ska använda de gamla lägenhetsnumren tills vidare. Det skulle blivit en alltför stor apparat att byta numrering på den enorma mängd handlingar i banker och försäkringsbolag som är knutna till olika lägenhetsnummer. De nya numren ska användas vid olika undersökningar, modell folkräkning, då ett överlandet enhetligt lägenhetsnummersystem behövs.

Ny fuktmätning

Vårt försäkringsbolag If kräver att vi genomför en fuktmätning av hela fastigheten med tre års mellanrum. I höst kommer mätningen att äga rum 14–16 september och genomföras av Anticimex. Det kommer att krävas tillträde till alla lägenheter.

Sotning av imkanaler

Det är hög tid att imkanalerna i fastigheten sotas, dvs. att fett och sot från matlagning m.m. avlägsnas. Arbetet planeras ske under hösten, i oktober, och kräver tillträde till alla lägenheter.

Garaget

Under den gångna vintern läckte smältvatten från bilarna i övre garaget ned till det nedre garaget. Detta gjorde att styrelsen vände sig till Betonginstitutet för

att få undersökt hur vi skulle kunna få stopp på detta läckage. Betonginstitutet kunde konstatera sprickbildning i epoxyn och rekommenderar att epoxyn slipas bort och ersätts av ett bättre tätskikt samt att vi ovanpå detta lägger ett lager med gjutasfalt. Styrelsen utreder frågan ytterligare. Detta arbete planeras till sommaren 2011.

Vidare upptäckte Betonginstitutet att vi i nedre garaget har fuktinträning i den del som vetter mot Humlegårdens parkering, alltså i nedre garagets nordöstra hörn. Styrelsen har påbörjat ett samarbete med Humlegården. Arbetet pågår för att komma tillrätta med problemet.

Allmänt sett bedöms garaget vara i gott skick. Pelarna är bra och vi har ingen klorid bortsett från i den nämnda fuktinträningen.

Brandsläckare

Styrelsen har köpt in en brandsläckare per portuppgång. Den är monterad i förrådsrummet i entrén.

Ej fri parkering

Vid helger kan man som tidigare anteckna sig för parkering på en plats i nedre garaget. Men det kan därutöver finnas tillfällen då en medlem tillfälligt kan behöva en extra parkeringsplats. Vänd dig i så fall till Erik Åsbrink och hör efter om någon p-plats råkar vara ledig.

Detta måste ske vid varje tillfälle. Det är inte okej att återkommande lägga beslag på en tom p-plats.

**Alla medlemmar
tillönskas
en glad sommar**