



Isbrytarläget nr 7 - 2008

2008-09-17, sedan start nr 121

Utgivare: Styrelsen

Badrumsprojektet

Projektet startar den 22 september och pågår t.o.m. 13 mars 2009. Det är fråga om renovering av 33 badrum. Projektet är indelat i fyra etapper, där tre genomförs i höst och den fjärde i vår. Under julveckorna görs uppehåll. Under fyra perioder, som kommer att vara i drygt en vecka vardera, kommer det att uppstå bullerstörningar.

Under hela projekttiden stängs bastun för bastubad. Dusch och wc kommer att behövas för hantverkare och för bostadsrättshavare som blir utan badrum under pågående arbete. Anslag sätts upp.

Tvättstugorna utrustas med duschkabin och används endast för dusch mellan 6–9 på morgonen och 17–22 på kvällen mellan 22 september och 19 december i år samt mellan 7 januari och 13 mars nästa år. Anslag kommer upp.

OBS! Utställningen i snickarboden har kompletterats med en kommod.

Energideklarationen

Energideklarationen är klar. Vår fastighet får snudd på mer än godkänt. Vi har genomfört ventilationskontroll och vi har installerad värmepump. I slutet av rapporten står: "Eftersom Ni redan har värmepump finns inte så stort utrymme att utföra energibesparande åtgärder. Er pump tar en del energi och ger Er tre delar tillbaka. Den största besparingen är därmed redan

inhämtad." Anslag måste sättas upp på våra anslagstavlor.

Gården

Det är bra att lekplatsen kommer till användning. Men vi ber föräldrar att sopa upp sand som hamnat bredvid sandlådan. En brunn finns strax bredvid. Borste och skyffel finns i förrådet i uppgång 26.

Efter önskemål från några medlemmar utreds att ordna ett vindskydd av något slag vid pergolan.

Anmälan på förhand

Styrelsen vill erinra om att alla renoveringar som på något sätt berör vattendragning måste godkännas av styrelsen på förhand. Detta är angeläget även ur försäkringssynpunkt; att vi inte bygger in något i vår fastighet som försäkringsbolaget senare inte anser är tillfyllest. Likaså är det angeläget att reparationer som kan innebära bullerstörningar för grannar också meddelas styrelsen på förhand.