



Isbrytarläget nr 1 - 2008

2008-02-25, sedan start nr 115

Utgivare: Styrelsen

Stämman 2008

Årets stämma äger rum den 8 maj klockan 18.30 i Färginstitutets lokaler. Sista dag för inlämnande av motion (i föreningens brevlåda i 26:ans port) är 27 mars.

PCB-saneringen

Saneringen är klar. Vi väntar nu på intyg avseende destruktionen av PCB:n från vårt hus för att därefter tillskriva kommunen så att vi får vår fastighet registrerad som PCB-sanerad.

Avtal gården

Styrelsen har slutit avtal med Vivaldi AB om skötsel av gården.

Inomhustemperaturen

Flera medlemmar har påpekat att man under en tid haft sänkt inomhustemperatur. Detta hänger samman med att cirkulationspumpen havererat. Nu har vi en ny cirkulationspump installerad. Och inomhustemperaturen ska vara lägst 21° om man har termostaterna på värmeelementen fullt påslagna. Vidare har ytterligare arbete genomförts för att trimma värmepumpen för att – om möjligt – sänka våra kostnader för värme.

Garageporten

Av och till hänger garageporten upp sig. I de allra flesta fall är det lätt åtgärdat – utan att behöva kalla in Crawford Allhabo.

1) Kolla att dörren i porten är ordentligt stängd. Att den inte är det är det vanligaste felet.

2) Om garageporten inte vill stänga kan det bero på att någon klistrat tejp som bryter ljusstrålen som reglerar stängningsanordningen. Ljusstrålen sitter i karmen, en knapp meter över marken. Ta bort tejprensan. Om dörren inte går igen, tryck på stängknappen på skåpet vid infarten.

3) Om dörren inte går att öppna. Prova med vanliga huvudnyckeln till vänster på skåpet, alltså ytan mot porten.

4) Är det så att låsarmen som sitter ovanför garageporten hoppat ur led och garagedörren står ungefär halvöppen. **Ring till någon i styrelsen.** Låsarmen kan petas rätt med den stång som är fäst i garageuppfarten, men försök inte själv om du inte är säker på hur man gör.)

Endast någon i styrelsen har behörighet fatta beslut om att tillkalla Crawford, eftersom detta kostar pengar. Om det inte föreligger någon form av krisläge, naturligtvis.

Lägesrapport badrummen

Styrelsen har nu kommit så långt att vi – för föreningens vidkommande – har klart med If. Styrelsen arbetar nu vidare med att tillsammans med SBC konkretisera hur ett samordnat projekt kan läggas upp.