



Isbrytarläget nr 5 - 2005

2005-10-26, sedan start nr 99

Utgivare: Styrelsen

Ventilationsarbetet uppskjutet

Det är ett myndighetskrav att upprätthålla tillfredsställande ventilation i fastigheten. Att ventilationen är tillfredsställande är viktigt för välbefinnandet och också för att motverka mögelangrepp m.m.

Vi har därför genomfört en s.k. OVK-besiktning och tvingats konstatera att ventilationen i huset fungerar dåligt. Därefter har under denna höst sotning av ventilationsgångar gjorts. Avsikten var sedan att ställa in ventilationssystemet på ett bra sätt så att alla lägenheter skulle ha likvärdig och bra ventilation.

Under arbetets gång har emellertid kunnat konstateras att obalanserna i ventilationen i vår fastighet är mer komplicerade än vad som kunnat förutses. Det har därför visat sig nödvändigt att styrelsen utreder frågan ytterligare än gång. Detta arbete pågår nu och styrelsen planerar att fatta beslut om åtgärder vid styrelsesammanträdet i slutet av november.

Justering av ventilationen kräver tillträde till samtliga lägenheter. Från styrelsens sida har vi bedömt att det skulle vara mindre lyckat i samband med advents-, lucia- och julstöket, varför arbetet skjuts upp till efter nyår.

Packa hushållssoporna

Från renhållningsförvaltningen i Stockholm driver man att komprimering av sopor, vilket vi har idag, ska tas bort av arbetsmiljöskalet – sopsäckarna blir mycket tunga. Borttagandet av komprimeringen kommer att ske den 11 november. Därefter kommer vi att få våra soprum tömda oftare

än tidigare, samtidigt som vi förs över på en lägre sophämtningstaxa. Två påpekanden bör göras i detta sammanhang:

1. Det kan naturligtvis i värsta fall bli "översvämning" i något soprum innan vi fått det nya systemet intrimmat.
2. Det är viktigt att vi inte fyller den sopvolym vi har med luft. Knöla därför ihop mjölkkartonger och andra hushållsförpackningar innan de läggs i hushållssoporna och slängs i sopnedkastet.

Ju mindre volym soporna tar desto bättre – inte minst ekonomiskt. Att tvingas bygga om soprummen för att klara ökad volym är inte en fråga som vi har det minsta gemensamt intresse av!

Blomster- och planteringsgrupp

Styrelsen har utsett den *Blomster- och planteringsgrupp* som aviserades i förra numret av Isbrytaren.

Ulla Andersson, sammankallande
Inger Fock Edblad
Leonid Nagornoff
Karin Wiberg
Gudrun Åhlberg

Inför vintern

Under förra vintern hade vi vid några tillfällen otur med snöfall och isbildning just under några helger. Vi har avtal om snöröjning och sandning. Men det gäller inte helgerna, och det kan även under vardagar

(Var god vänd)

inträffa att vi inte kan få plogat och sandat med omedelbar verkan.

Men. Det finns möjlighet för raska medlemmar i föreningen att i sådana lägen göra en insats själva. I utrymmet mellan

ytter- och innerdörrarna till fastigheten finns snöskovlar, och sand finns i en låda på gården. Så, ser det illa ut, fatta skyffelns och sanda själva i avvaktan på att snöröjarna dyker upp!