

# Oscar Properties

**INFORMATIONSBREV till:**  
**GRANNAR, BERÖRDA OCH HYRESGÄSTER**  
invid fastigheten  
**ISBRYTAREN 50,**  
Igeldammsgatan 22A-C / Svarvargatan 7-11

Stockholm 2015-04-09

Den 20 april 2015 kommer vi att starta med invändig rivning i den del av fastigheten Isbrytaren 50 som ligger på Igeldammsgatan. Det finns idag inga hyresgäster kvar i denna del av fastigheten. Vi kommer att hantera byggrelaterade sopor i vår fastighet i så stor utsträckning som möjligt. Trottoaren framför vår fastighet kommer fortfarande att vara åtkomlig för fotgängare.

För att komma åt innergården kommer Svarvargatans garageöppning nyttjas och genom denna "tunnla transporter" till innergården. På innergården finns idag ett uppbyggt bjälklag som uppfördes under 1990 talet och kommer att rivas. Rivningslovsansökan behandlas för stunden av Stockholm Byggnadskontor.

Planerad utvändig rivning startar i början av maj 2015 med påföljd såsom buller och viss dammbildning. Givetvis skall det begränsas så mycket som möjligt.

De hyresgäster som sitter kvar på Svarvargatan 11 samt Igeldammsgatan 22A uppgång 5 (ög) kommer påverkas av detta rivningsarbete. Dels för störningen av tillträdet till ingång/trapphus och dels parkering av bilar på innergården eller på Igeldammsgatan 22C. Fastighetsförvaltaren kommer kontakta er gällande detta.

Vid frågor vänligen kontakta:

Peter Hultberg, Oscar Properties, 070-227 19 77

Eller Roger Jakobsson, Oscar Properties, 0733- 34 32 33